



# COMUNE DI PIACENZA D'ADIGE

C. F. 82001950284

P. I. 01086310289

E-mail: [ufficio.tecnico@comune.piacenza-d-adige.pd.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.piacenza-d-adige.pd.it)

P.E.C.: [utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it](mailto:utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it)

Provincia di Padova

Tel. 0425.55012

Fax 0425.55076

[www.comune.piacenza-d-adige.pd.it](http://www.comune.piacenza-d-adige.pd.it)

Cap. 35040 Piazza Caduti per la libertà, 174

Prot. N°333

Piacenza d'Adige Lì, 26 gennaio 2018

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE – 1° STRALCIO"**  
(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

## SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per l'esecuzione dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE – 1° STRALCIO**", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Piacenza d'Adige sede in Piazza Caduti Libertà n°174 – telefono 0425/55012 - Fax 0425/55076 - PEC [utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it](mailto:utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it) profilo del committente [www.comune.piacenza-d-adige.pd.it](http://www.comune.piacenza-d-adige.pd.it) Servizio competente Area Tecnica

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Alessio Bergo

### OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE – 1° STRALCIO**".

L'importo complessivo dei lavori: euro 141.216,65

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 136.778,35

di cui:

- euro 124.578,35 per lavori a misura
- euro 12.200,00 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 4.438,30

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Restaurο e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	I	NO	141.216,65	100	Prevalente	30

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** in parte a CORPO e in parte a MISURA

#### DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante offerta a prezzi unitari

#### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

#### **(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it](mailto:utc.bergo@pec.comune.piacenza-d-adige.pd.it), entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 19/02/2018**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

**FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 20/02/2018 alle ore 15:00 presso la Sede Comunale in Piazza Caduti Libertà n°174.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, fino al 19/02/2018:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.piacenza-d-adige.pd.it](http://www.comune.piacenza-d-adige.pd.it) nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:  
Ufficio Tecnico, Dott. Alessio Bergo tel. 0425/55012, e -mail: [ufficio.tecnico@comune.piacenza-d-  
adige.pd.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.piacenza-d-<br/>adige.pd.it)

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Dott. Alessio Bergo



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alessio Bergo", written over the official stamp.